

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII DIRIGENȚIE DE ȘANTIER

NR. ... /
COD SMIS 332912

Societatea ENERGY ONE YAC S.R.L., cu sediul în Sat Rași, Str. Crinului, nr.23, Județul Ialomița, România, 0784450878, email vasileilie27@yahoo.com, cod fiscal 50069024, reprezentată legal prin Aurel Costin ILIE, Administrator, în calitate de ACHIZITOR, pe de o parte,

_____, cu sediul în _____, telefon _____, e-mail _____, număr de înregistrare în Registrul Comerțului _____, identificat prin CUI _____, având cont bancar _____, deschis la _____, reprezentant prin _____, având funcția de Administrator, denumită în continuare “Prestator”,

fiecare numit în continuare individual „Partea” și colectiv „Părțile”,

Art. 1 OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Prezentul Contract de Prestări Servicii (denumit în continuare „Contractul de Prestări Servicii”) are ca obiect prestarea serviciilor de supraveghere și verificare a lucrărilor de racordare la rețele de distribuție a energiei electrice și supravegherea lucrărilor de instalații electrice interioare pentru proiectul Achizitorului, prin dirigenție de șantier pentru obiectivul de investiții „CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ FOTOVOLTAICĂ, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI ȘI ORGANIZARE EXECUTARE LUCRĂRI”

1.2 Orice modificare sau extindere a responsabilităților Prestatorului va fi convenită în scris, printr-un act adițional semnat de ambele părți. Exceptând cazurile în care se va conveni altfel, termenii și condițiile din prezentul Contract se pot aplica și lucrărilor suplimentare agreeate de părți prin actul adițional.

Art. 2 OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

2.1. Obligațiile beneficiarului sunt următoarele:

- a) Pentru ca Prestatorul să își poată desfășura activitatea în mod eficient și corespunzător și să își poată îndeplini la timp obligațiile, Beneficiarul se obligă să pună la dispoziția Prestatorului toate documentele și informațiile relevante considerate de către Prestator suficiente pentru îndeplinirea obligațiilor.
- b) Beneficiarul se obligă să asigure disponibilitatea personalului său pentru a asista Prestatorul în furnizarea serviciilor și să asigure Prestatorului acces nelimitat la persoanele din cadrul organizației Beneficiarului care pot ajuta la rezolvarea oricărei probleme ce poate apărea în implementarea proiectului.
- c) Beneficiarul înțelege și acceptă faptul că posibilitatea Prestatorului de a furniza serviciile și de a-și îndeplini obligațiile contractuale în mod corect și la timp depinde în mod esențial de modul în care Beneficiarul își execută propriile obligații contractuale.

- d) Beneficiarul înțelege și acceptă că, în cazul în care încalcă oricare dintre obligațiile contractuale menționate prin neîndeplinire, îndeplinire cu întârziere sau îndeplinire necorespunzătoare, Prestatorul va putea întârzia sau suspenda, integral sau parțial, executarea obligațiilor sale asumate prin prezentul Contract, în urma unei simple notificări către beneficiar.
- e) Beneficiarul are obligația de a emite ordinul de începere a prestării serviciilor, ulterior semnării contractului de către ambele părți.
- f) Beneficiarul are obligația de a achita prețul contractului, în baza documentelor justificative.

2.2. Obligațiile prestatorului sunt următoarele:

- a) Prestatorul se obligă să presteze servicii de dirigenție de șantier pentru implementarea proiectului „CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ FOTOVOLTAICĂ, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI ȘI ORGANIZARE EXECUTARE LUCRĂRI”.
- b) Prestatorul are responsabilitatea de a informa Beneficiarul în cazul în care identifică aspecte care nu sunt în concordanță cu cerințele contractului de finanțare;
- c) Prestatorul are obligația de a se asigura că toate activitățile ce fac obiectul contractului sunt îndeplinite de personal autorizat/certificat/atestat conform solicitărilor legale în vigoare.
- d) Prestatorul are obligația de a se asigura că personalul utilizat în executarea activităților ce fac obiectul contractului are competența, calificarea și experiența corespunzătoare specificului proiectului.
- e) Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu proiectul tehnic. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor, cât și a metodelor de prestare utilizate.
- e) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în termen de 1 zi lucrătoare de la data emiterii ordinului de începere al lucrărilor de către Beneficiar referitoare la acest serviciu, cu respectarea termenelor de execuție.
- f) Prestatorul răspunde, conform prevederilor legale, în cazul neîndeplinirii obligațiilor prevăzute în prezentul contract, precum și în cazul neasigurării, din culpa lui, a realizării nivelului calitativ al lucrărilor prevăzute în proiect.
- g) Prestatorul are obligația să se asigure că echipa tehnică desemnată pentru prezentul proiect se va conforma prevederilor legale în vigoare.
- h) Dirigențele de șantier va avea responsabilitatea organizării întâlnirilor de lucru săptămânale, precum și ori de câte ori este necesar în timpul executării lucrărilor, întâlniri la care vor participa Constructorul și Beneficiarul, consemnându-se în minuta ședinței toate discuțiile.
- i) Pe parcursul lucrărilor, Prestatorul va emite Rapoarte de activitate, care vor fi transmise Beneficiarului în termen de 5 zile lucrătoare de la sfârșitul lunii pentru care a fost întocmit.
- j) Raportul de activitate lunar va trebui să conțină detalierea tuturor lucrărilor executate în luna respectivă și să descrie, din punct de vedere financiar și fizic, stadiul lor. Se vor face referiri la asigurarea calității lucrărilor, monitorizarea poluării, la Sistemul de asigurare a Calității și la modul în care Constructorul își execută propria activitate. Lunar, se vor prezenta Beneficiarului comunicările șantier ale Constructorului, confirmate de către dirigențele de șantier, dispozițiile de șantier, justificarea lucrărilor suplimentare sau a notelor de renunțare și evaluarea lor.

Art. 3 ONORARIUL PRESTATORULUI

- 3.1 Beneficiarul va plăti Prestatorului pretul din oferta financiara, respectiv 4.000 lei fără TVA.
- 3.2 Prețul va fi plătit la data finalizării implementării proiectului, în termen de 3 zile lucrătoare de la primirea raportului final de activitate.
- 3.3 În cazul neefectuării de către Beneficiar a plăților la data scadenței conform prezentului articol, acesta poate fi pus în întârziere fără nicio altă formalitate și poate plăti de la data scadenței, la cererea Executantului, penalități de întârziere de 0.1% pe zi de întârziere din valoarea sumelor restante. În acest context, Prestatorul poate decide amânarea emiterii raportului Final către Beneficiar până la încasarea sumelor restante.
- 3.4 Cuantumul penalităților de întârziere nu poate depăși valoarea sumei datorate.
- 3.5 Plățile efectuate vor stinge datoriile în ordinea vechimii acestora (cronologic) indiferent de mențiunile de pe ordinul de plată sau chitanță.
- 3.6 Orice alte activități efectuate de Prestator la solicitarea Beneficiarului, legate de alte obiective, care nu sunt prevăzute în Contract, vor fi agreate prin act adițional la acest contract.

Art. 4 RECEPȚIE ȘI VERIFICĂRI

- 4.1 Beneficiarul are obligația de a verifica modul de prestare a serviciilor și furnizare a documentelor, pentru a stabili conformitatea lor cu legislația în vigoare și cu prevederile din contractul de prestări servicii.
- 4.2 Verificările vor fi efectuate de către Beneficiar prin reprezentanți împuterniciți, a căror identitate este anterior notificată Prestatorului. Verificările se vor efectua periodic, în conformitate cu graficul convenit de către părți. Pentru fiecare verificare va fi întocmit proces-verbal în care va fi menționat rezultatul verificărilor și eventuale recomandări.

Art.5 COMUNICAREA ÎNTRE PĂRȚI

- 5.1 Orice comunicare făcută de părți va fi redactată în scris și depusă personal de parte sau expediată prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin alt mijloc de comunicare care asigură confirmarea primirii documentului.
- 5.2 Comunicările între părți se pot face și prin e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.
- 5.3 Adresele la care se transmit comunicările sunt următoarele: vasileilie27@yahoo.com – pentru beneficiar și _____ – pentru prestator.
- 5.4 Orice comunicare între părți trebuie să conțină precizări cu privire la elementele de identificare ale contractului (titlul și numărul de înregistrare) și să fie transmisă la adresa menționată.

Art. 6 DURATA CONTRACTULUI

- 6.1. Executarea contractului începe în condițiile stabilite prin prezentul contract, de la data semnării acestuia.
- 6.2 Perioada de prestare a serviciilor de dirigenție de șantier durează pe toată perioada de implementare a proiectului.

6.3 Durata de prestare a serviciilor de dirigenție de șantier va fi prelungită, dacă este cazul, în funcție de durata de implementare a proiectului, printr-o notificare din partea beneficiarului, urmată de încheierea unui act adițional, valoarea contractului rămânând neschimbată.

Art. 7 MODIFICAREA SAU ÎNCETAREA CONTRACTULUI

7.1 Contractul poate fi modificat numai în baza unui act adițional semnat de ambele Părți contractante.

7.2 Contractul încetează în următoarele cazuri :

a. Prin acordul scris al ambelor Părți;

b. Prin denunțarea unilaterală, la inițiativa fie a Beneficiarului, fie a Prestatorului, în orice moment, cu un preaviz de minimum 30 zile calendaristice anterior datei la care urmează să intre în vigoare încetarea Contractului, fără obligația invocării vreunui motiv /explicații de către partea care inițiază denunțarea; într-un astfel de caz, prezentul Contract va înceta automat, la expirarea perioadei de 30 de zile calendaristice menționate mai sus. Într-un astfel de caz, partea care notifică încetarea Contractului nu va avea nicio obligație ulterioară față de partea cealaltă în ceea ce privește încetarea Contractului în acest mod, cu excepția obligațiilor ce îi revin conform dispozițiilor art. 7.6;

c. De drept, prin îndeplinirea obiectului Contractului.

7.3 Prestatorul are dreptul de a rezilia prezentul Contract în situații care includ, fără ca enumerarea să fie limitativă, următoarele:

a) Beneficiarul îi furnizează Prestatorului informații care nu sunt utile pentru prestarea serviciilor;

b) Beneficiarul împiedică Prestatorul să efectueze serviciile de dirigenție de șantier;

c) Beneficiarul nu acordă Prestatorului asistența necesară pentru furnizarea Serviciilor și prevăzută în prezentul Contract, sau

d) Beneficiarul nu îndeplinește sau nu îndeplinește la timp și/sau în mod corespunzător oricare dintre Obligațiile asumate în acest Contract.

7.4 În oricare dintre cazurile menționate la art.7.3, dacă Beneficiarul nu remediază sau îndepărtează respectiva încălcare/neexecutare a obligației în cauză, în cazul în care aceasta poate fi corectată/remediată, într-un termen rezonabil notificat de către Prestator, acesta din urmă are dreptul de a rezilia unilateral prezentul Contract conform art. 1.552 din Codul Civil, în baza unei simple notificări de reziliere a contractului trimisă Beneficiarului prin modalitățile de comunicare mai sus menționate. Într-un astfel de caz, rezilierea Contractului se va produce „de plin drept”, fără necesitatea vreunei formalități suplimentare sau a intervenției instanței, la primirea de către Beneficiar a Notificării de Reziliere menționate mai sus.

7.5 În toate cazurile, dacă legea nu prevede altfel, Beneficiarul se obligă să plătească Prestatorului onorariul, calculat proporțional pentru serviciile prestate până în momentul încetării prezentului Contract.

Art.8 PLATA CONTRACTULUI

8.1 Plata contravalorii serviciilor prestate se face în baza facturii, emisă de către Prestator pentru suma la care este îndreptățit conform prezentului contract și a procesului verbal de recepție.

8.2 Termenul de plată este de maximum 30 de zile calendaristice de la data înregistrării facturii fiscale de către entitatea Prestatoare, în condițiile stabilite mai sus.

Art.9 CLAUSA DE CONFIDENTIALITATE

9.1 Părțile sunt obligate să păstreze confidențialitatea informațiilor obținute în derularea contractului.

9.2 Obligațiile de confidențialitate nu se vor aplica informațiilor care:

- a) sunt cunoscute în mod legal de către Prestator înainte să-i fi fost prezentate de către Beneficiar;
- b) sunt aduse la cunoștința oricărei alte persoane sau entități de către Beneficiar, fără nici o restricție;
- c) sunt produse independent de către Prestator fără a utiliza sau a se baza pe informații confidențiale;
- d) sunt sau devin publice, fără a încălca obligația de confidențialitate, sau sunt solicitate conform legii din România, fiind aplicabilă în orice situație legea română;
- f) informațiile sunt divulgate către Oficiul Național de Prevenire și Combatere a Spălării Banilor, conform prevederilor legale în vigoare;
- g) informațiile sunt divulgate către instanța de judecată;
- h) pot fi obținute în mod legal de Prestator de la orice terț.

9.3 Beneficiarul se obliga sa nu contracteze un alt Prestator pentru serviciile de consultanță ce fac obiectul Contractului.

9.4 În caz de neîndeplinire a prevederilor 9.1 și 9.3 Beneficiarul sau Prestatorul, după caz, are dreptul la daune interese, cel puțin la nivelul plăților efectuate în Contract, dacă nu poate demonstra un prejudiciu mai mare.

9.5 Prin semnarea prezentului contract suntem de acord ca în orice situație în care va fi necesar pentru apararea unui drept sau interes legitim în conservarea drepturilor sale de creanță sau de orice altă natură derivând din prezentul contract, ca datele noastre de contact să poată fi transferate către o agenție de colectare debite sau avocați în scopul derularii acțiunilor legale în interesul cocontractantului nostru, fără nici un fel de rezerve sau opoziție ori altă înștiințare prealabilă a noastră. Declarăm de asemenea prin semnarea acestui contract faptul că cunoaștem și îmi asum faptul ca Regulamentul (UE) 2016/679 se referă explicit la protecția datelor cu caracter personal ale persoanelor fizice, excluzând explicit de la protecția sa datele cu caracter personal ale persoanelor juridice (pct. 14 din expunerea de motive a Regulamentului), precum și o seamă de situații de prelucrare a datelor cu caracter personal ale persoanelor fizice, numeroase și importante.

9.6 Prezenta clauza de confidențialitate rămâne valabilă și își produce efectele atât pe perioada de derulare a prezentului contract, cât și pe o perioadă nelimitată de timp după încetarea, în orice modalitate, a acestuia.

Art. 10 SANȚIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA OBLIGAȚIILOR

10.1 Prestatorul este pasibil de despăgubiri sau daune-interese față de beneficiar în cazul în care o hotărâre judecătorească rămasă definitivă îl învinovățește de neglijență sau erori, acestea neputând fi mai mari decât suma încasată din partea beneficiarului în baza prezentului contract;

10.2 Prestatorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată beneficiarului, fără nicio compensație, dacă acesta din urma da faliment. În acest caz,

prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului;

10.3. În nicio altă situație, returnarea integrală către Beneficiar a sumelor plătite Prestatorului, nu este acceptată sub niciun motiv, având în vedere complexitatea activității de prestat, cât și cantitatea semnificativă de resurse materiale și umane angrenate în procesul de executare al unui asemenea contract. Returnarea nu este acceptată nici în situația în care după evaluarea proiectului de către Autoritatea de Management, banii nu se încasează de la Finanțator. În nicio situație, Prestatorul nu va putea fi obligat la plata de daune dat fiind că obligațiile sale sunt de diligență.

10.4 Dacă beneficiarul nu onorează facturile în termen de 10 zile de la emitere, prestatorul are dreptul de a calcula penalități de întârziere de 0,15% pe zi din valoarea neîncasată. Totodată, în această situație, prestatorul are dreptul de a renunța la contract (ulterior sau anterior efectuării plăților scadente de către beneficiar) printr-o notificare scrisă adresată beneficiarului pe e-mail sau poștă;

10.5 Beneficiarul își rezerva dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată prestatorului fără nicio compensație, dacă acesta din urma da faliment cu condiția să facă plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului;

10.6 Beneficiarul își rezerva dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată prestatorului cu condiția să facă plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului în următoarele condiții:

- necooperării loiale și cu bună credință în vederea executării contractului a personalului beneficiarului și a persoanei desemnate (din partea prestatorului) responsabilă cu executarea contractului;
- neîndeplinirii de către prestator a recomandărilor formulate de beneficiar în cazuri justificate;
- declarațiilor nesincere formulate de către prestator sau reprezentanții lui atât în fața beneficiarului cât și în fața reprezentanților finanțatorului;

10.7 Prestatorul are dreptul de a suspenda executarea contractului în următoarele cazuri:

- necooperării loiale și cu bună credință în vederea executării contractului a personalului beneficiarului și a persoanei desemnate (din partea beneficiarului) responsabilă cu executarea contractului;
- neplății de către beneficiar a facturilor emise în termen de 10 zile de la emitere;
- neîndeplinirii de către beneficiar a recomandărilor formulate de prestator;
- declarațiilor nesincere formulate de către beneficiar sau reprezentanții lui atât în fața prestatorului cât și în fața reprezentanților finanțatorului;
- beneficiarul sau reprezentanții săi recurg la mijloace ilegale și împotriva uzanțelor comerciale loiale în ceea ce privește atât executarea prezentului contract cât și în ceea ce privește executarea obligațiilor asumate în fața finanțatorului prin documentația întocmită de prestator.

Art. 11 FORȚA MAJORĂ

11.1 Prin "forța majoră" se înțeleg toate evenimentele și/sau împrejurările externe independente de voința părții care invocă forța majoră, cu caracter excepțional, absolut invincibile, absolut imprevizibile și de neînlaturat, și care, survenind după încheierea contractului, împiedică sau întârzie, total sau parțial, îndeplinirea obligațiilor izvorând din acest contract. Nu constituie o

situație de forță majoră situația economico-financiară a vreuneia dintre părțile implicate în derularea contractului, care împiedică respectiva parte Prestatoră să își respecte obligațiile asumate prin prezentul contract.

11.2. Dacă o situație de forță majoră împiedică sau întârzie, total sau parțial, executarea contractului de către oricare din părțile Prestatore, atunci partea Prestatoră astfel afectată va fi exonerată de îndeplinirea obligațiilor sale, dar numai în măsura și pentru perioada în care aceasta îndeplinire este împiedicată sau întârziată de forță majoră.

11.3. Forța majoră exonerează de răspundere partea care o invocă în condițiile legii, cu cerința notificării scrise prealabile în termen de 3 zile de la apariția cazului de forță majoră. Încetarea cazului de forță majoră va fi notificată în scris în termen de cel mult 3 zile de la data încetării.

11.4 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

Art. 12 ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Prezentul contract încetează de drept la momentul la care toate obligațiile stabilite în sarcina părților au fost executate.

Art. 13 LIMBA CONTRACTULUI

Limba prezentului contract și a tuturor comunicărilor scrise va fi limba română.

Art. 14 LEGEA APLICABILĂ

Legea aplicabilă prezentului contract, este legea română, contractul urmând a fi interpretat potrivit acestei legi.

Art. 15 SOLUȚIONAREA EVENTUALELOR DIVERGENȚE ȘI A LITIGIILOR

15.1 Părțile vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, orice neînțelegere sau divergențe care se pot ivi între ele în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

15.2 Dacă încercarea de soluționare pe cale amiabilă eșuează sau dacă una dintre părți nu răspunde în cel mult 30 zile calendaristice la solicitare, oricare din părți are dreptul de a se adresa instanțelor de judecată competente.

Art. 16 PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

16.1. (1) O parte Prestatoră nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

- a. de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;
- b. de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

(2) Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

16.2. O parte Prestatoră va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

- a) informația era cunoscută părții Prestatore înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte Prestatoră; sau
- b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți Prestatore pentru asemenea dezvăluire; sau
- c) partea Prestatoră a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

16.3. În scopul prezentului contract, operatorii asociați (Prestatorul și Beneficiarul) pot prelucra datele cu caracter personal ale persoanelor vizate (responsabilii de contract nominalizați de părți) în vederea derulării contractului. După derularea contractului datele cu caracter personal ale persoanelor vizate (responsabilii de contract) vor fi stocate pe o perioadă de cinci ani.

16.4. Orice alte prelucrări decât cele necesare în scopul prezentului contract vor fi notificate între operatorii asociați și către persoanele vizate.

Art.17 DISPOZIȚII FINALE

În toate problemele care nu sunt prevăzute în prezentul contract, părțile se supun prevederilor legislației specifice în vigoare, ale Codului civil și ale altor acte normative incidente. Drept pentru care, părțile au încheiat prezentul contract azi, în 2 (două) exemplare originale, din care 1 (un) exemplar pentru Beneficiar și 1 (un) exemplar pentru Prestator și produce efecte depline de la această dată.

Beneficiar,
ENERGY ONE YAC S.R.L.
ADMINISTRATOR
Aurel Costin ILIE

Prestator,